



UNIVERSITE DE TOURS

60 rue du Plat D'Etain

37020 TOURS Cedex 1

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Exploitation des installations de chauffage, d'eau chaude
sanitaire, traitement d'air, ventilation, et climatisation

DISPOSITIONS SPECIFIQUES

AU

POLE IMMOBILIER PLAT D'ETAIN

SITE UNIVERSITAIRE JEAN ROYER

ANNEXE II A

Descriptif technique des installations

SOMMAIRE

1	COMBUSTIBLE	3
2	MATERIEL DE PRODUCTION ET DE DISTRIBUTION EN CHAUFFERIE	3
3	MATÉRIEL DE DISTRIBUTION EN SOUS-STATION	3
4	PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE	3
5	DISTRIBUTION ET ÉMISSION DE CHALEUR.....	3
6	MATÉRIEL DE PRODUCTION FRIGORIFIQUE ET DE DISTRIBUTION D'EAU GLACÉE.....	3
7	CONDITIONNEMENT D'AIR DES LOCAUX SPÉCIFIQUES	3
8	CONDITIONNEMENT D'AIR DES LOCAUX PARTICULIERS	3
9	Extraction mécanique et VMC	4
10	SORBONNES	4
11	CLIMATISATION DES LOCAUX SPÉCIFIQUES.....	4
12	CLIMATISATION DES LOCAUX PARTICULIERS.....	5
13	EQUIPEMENTS FRIGORIFIQUES DES CHAMBRES FROIDES	5
14	Matériel de production et distribution d'air comprimé et de vide	5
14.1	Matériel de production et de distribution de l'air comprimé à usage CVC	5
14.2	Matériel de production et de distribution de l'air comprimé et de vide	5
15	LOGEMENT GARDIEN	5
16	EQUIPEMENTS DIVERS	6
17	ALIMENTATION EAU FROIDE	6
18	RESEAU DE DISTRIBUTION ENTERRE ET EN VIDE SANITAIRE	6
18.1	Nature du réseau.....	6
18.2	Configuration du réseau.....	6

1 COMBUSTIBLE

- Sans objet (électricité)

2 MATERIEL DE PRODUCTION ET DE DISTRIBUTION EN CHAUFFERIE

- Sans objet (cf article 12)

3 MATÉRIEL DE DISTRIBUTION EN SOUS-STATION

Sans objet.

4 PRODUCTION D'EAU CHAUDE SANITAIRE

Sans objet.

5 DISTRIBUTION ET ÉMISSION DE CHALEUR

Sans objet.

6 MATÉRIEL DE PRODUCTION FRIGORIFIQUE ET DE DISTRIBUTION D'EAU GLACÉE

Sans objet.

7 CONDITIONNEMENT D'AIR DES LOCAUX SPÉCIFIQUES

Sans objet.

8 CONDITIONNEMENT D'AIR DES LOCAUX PARTICULIERS

Sans objet.

9 Extraction mécanique et VMC

➤ 1 Extracteur situé dans le faux plafond de l'espace sanitaire

- Marque : Caladair
- Type : Minimax
- Débit : 900 m³/h
- Puissance : 155 W

➤ Réseau d'extraction en gaine souple

21 bouches d'extraction de marque AUREA type ANJOS

➤ Bouches d'extraction autoréglables

Sans objet

10 SORBONNES

Sans objet.

11 CLIMATISATION DES LOCAUX SPÉCIFIQUES

Sans objet.

12 CLIMATISATION DES LOCAUX PARTICULIERS

- 1 PAC dans local technique situé en extérieur
 - Marque : DAIKIN
 - Type : Modèle RXYSQ12TMY1B
 - Puissance absorbée : 8,2 KW
 - Puissance chaud : 33,5 KW
 - Fluide frigorigène R410A
 - Charge : 8 kg
- 8 cassettes encastrée 600*600
 - Bureaux DPNM * 1
 - Accueil/entrée *1
 - Bureaux DFOR *1
 - Studio vidéo*1
 - Open space *2
 - Bureau responsable PURF*1
 - Salle commune *1
- 7 télécommandes câblées DAIKIN BRC 1E 53
- 1 unité gainable située dans le faux plafond entrée locaux DPNM
 - Marque : DAIKIN
 - Type : FXSQ80A
 - Tension : 230 V
 - Puissance : 10 kW

13 EQUIPEMENTS FRIGORIFIQUES DES CHAMBRES FROIDES

Sans objet.

14 Matériel de production et distribution d'air comprimé et de vide

14.1 Matériel de production et de distribution de l'air comprimé à usage CVC

Sans objet.

14.2 Matériel de production et de distribution de l'air comprimé et de vide

Sans objet.

15 LOGEMENT GARDIEN

Sans objet.

16 EQUIPEMENTS DIVERS

Sans objet

17 ALIMENTATION EAU FROIDE

Localisation : local technique / extérieur du bâtiment

- 1 disconnecteur sur arrivée eau

18 RESEAU DE DISTRIBUTION ENTERRE ET EN VIDE SANITAIRE

18.1 Nature du réseau

Sans objet

18.2 Configuration du réseau

Sans objet